Marvel RD - Real Estate & Business

New apartment complex in bayahibe

Contactar por WhatsApp: 18099985829



Apartamentos en Bayahibe

Tu espacio en Bayahibe, cerca de la playa y de las aguas azul turquesa del Caribe. Desde US$56,070.

Bayahibe

Precios desde US$ 53,400

Sobre el proyecto

El proyecto presenta una propuesta residencial enfocada en la calidad de construcción, la comodidad y el disfrute de un entorno de playa. Una opción para quienes buscan una segunda vivienda, un lugar para sus escapadas o una oportunidad de inversión inmobiliaria en Bayahibe.

El proyecto ofrece estudios y apartamentos de una y dos habitaciones, con distintas distribuciones y opciones con balcón, patio o acceso swim-up, según la unidad seleccionada. Sus áreas comunes complementan la experiencia con espacios para compartir y disfrutar del tiempo libre.

Las unidades incluyen línea blanca y un espacio de estacionamiento. Puedes elegir desde estudios de 26.70 m² hasta unidades Connecting de 183.24 m², con dos habitaciones y dos baños completos.

Una inversión con potencial

La cercanía a la playa y el atractivo de Bayahibe como destino turístico permiten evaluar oportunidades de ingresos por alquiler, sujetas a las reglas del proyecto y la normativa aplicable. La rentabilidad dependerá de factores como la ocupación, las tarifas y los gastos de mantenimiento, administración e impuestos.

Comprar durante la etapa de desarrollo también puede ofrecer potencial de plusvalía conforme avance la construcción y evolucione el entorno. Tanto los ingresos por alquiler como la valorización futura dependen del mercado y no están garantizados.

Plan de pago

30% de inicial.

50% durante la construcción.

20% contra entrega.

Contacta a un asesor de Marvel para conocer las unidades disponibles, comparar distribuciones y encontrar la opción que mejor se ajuste a tus planes.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Residencias disponibles

Estudio esquina · 26.70 m² | 26.7 m² | Estudio
5 disponibles | Desde US$ 53,400

Estudio · 26.70 m² | 26.7 m² | Estudio
30 disponibles | Desde US$ 53,400

Estudio esquina · 36.90 m² | 36.9 m² | Estudio
1 disponibles | Desde US$ 64,840

Estudio esquina · 36.90 m² · patio 20.43 m² | 36.9 m² | Estudio
1 disponibles | Desde US$ 85,270

Estudio balcón · 42.69 m² | 42.7 m² | Estudio
9 disponibles | Desde US$ 90,940

Estudio balcón · 42.88 m² | 42.9 m² | Estudio
10 disponibles | Desde US$ 90,940

1 dormitorio · 64.35 m² | 64.4 m² | 1 hab.
5 disponibles | Desde US$ 90,940

1 dormitorio · 64.75 m² | 64.8 m² | 1 hab.
12 disponibles | Desde US$ 132,500

1 dormitorio · 65.07 m² | 65.1 m² | 1 hab.
4 disponibles | Desde US$ 136,140

1 dormitorio · 58.55 m² · swim-up | 58.6 m² | 1 hab.
9 disponibles | Desde US$ 142,600

1 dormitorio · 58.55 m² · patio 30.60 m² | 58.6 m² | 1 hab.
5 disponibles | Desde US$ 147,750

1 dormitorio esquina · 78.25 m² | 78.3 m² | 1 hab.
4 disponibles | Desde US$ 156,500

1 dormitorio esquina · 78.34 m² | 78.3 m² | 1 hab.
4 disponibles | Desde US$ 156,680

2 dormitorios esquina · 80.35 m² | 80.4 m² | 2 hab.
4 disponibles | Desde US$ 160,700

1 dormitorio esquina · 83.96 m² | 84 m² | 1 hab.
4 disponibles | Desde US$ 167,920

2 dormitorios · 91.06 m² | 91.1 m² | 2 hab.
5 disponibles | Desde US$ 182,120

1 dormitorio esquina · 78.34 m² · patio 27.02 m² | 78.3 m² | 1 hab.
1 disponibles | Desde US$ 183,700

1 dormitorio esquina · 78.25 m² · patio 27.90 m² | 78.3 m² | 1 hab.
1 disponibles | Desde US$ 184,400

2 dormitorios · 91.46 m² | 91.5 m² | 2 hab.
10 disponibles | Desde US$ 185,920

2 dormitorios · 91.78 m² | 91.8 m² | 2 hab.
3 disponibles | Desde US$ 189,560

2 dormitorios esquina · 80.35 m² · patio 75.21 m² | 80.4 m² | 2 hab.
1 disponibles | Desde US$ 191,350

1 dormitorio esquina · 83.96 m² · swim-up | 84 m² | 1 hab.
1 disponibles | Desde US$ 193,420

Connecting · 183.24 m² | 183.2 m² | 2 hab.
5 disponibles | Desde US$ 372,480

Inventario vigente

Unidad 102 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 103 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 104 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 106 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 108 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 109 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 111 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 112 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 113 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 114 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 115 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 116 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 117 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 118 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 202 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 213 | 26.7 m² | US$ 53,400

Unidad 302 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 304 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 307 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 308 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 311 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 313 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 315 | 26.7 m² | US$ 56,400

Unidad 402 | 26.7 m² | US$ 59,400

Unidad 404 | 26.7 m² | US$ 59,400

Unidad 410 | 26.7 m² | US$ 59,400

Unidad 412 | 26.7 m² | US$ 59,400

Unidad 415 | 26.7 m² | US$ 59,400

Unidad 502 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 507 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 509 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 510 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 513 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 513 | 26.7 m² | US$ 62,400

Unidad 201 | 36.9 m² | US$ 64,840

Unidad 101 | 36.9 m² | US$ 85,270

Unidad 205 | 42.7 m² | US$ 90,940

Unidad 205 | 42.9 m² | US$ 90,940

Unidad 210 | 64.4 m² | US$ 90,940

Unidad 204 | 42.9 m² | US$ 91,800

Unidad 304 | 42.9 m² | US$ 94,540

Unidad 306 | 42.7 m² | US$ 94,540

Unidad 310 | 42.9 m² | US$ 94,540

Unidad 313 | 42.7 m² | US$ 94,540

Unidad 305 | 42.7 m² | US$ 95,000

Unidad 305 | 42.9 m² | US$ 95,000

Unidad 311 | 42.7 m² | US$ 95,000

Unidad 312 | 42.9 m² | US$ 95,000

Unidad 406 | 42.9 m² | US$ 97,380

Unidad 407 | 42.7 m² | US$ 97,380

Unidad 409 | 42.9 m² | US$ 97,380

Unidad 412 | 42.7 m² | US$ 97,380

Unidad 406 | 42.9 m² | US$ 98,800

Unidad 407 | 42.7 m² | US$ 98,800

Unidad 410 | 42.7 m² | US$ 98,800

Unidad 411 | 42.9 m² | US$ 98,800

Unidad 105 | 26.7 m² | US$ 101,060

Unidad 203 | 64.4 m² | US$ 128,700

Unidad 207 | 64.4 m² | US$ 128,700

Unidad 214 | 64.4 m² | US$ 128,700

Unidad 214 | 64.4 m² | US$ 128,700

Unidad 303 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 307 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 308 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 310 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 314 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 314 | 64.8 m² | US$ 132,500

Unidad 403 | 65.1 m² | US$ 136,140

Unidad 409 | 65.1 m² | US$ 136,140

Unidad 413 | 65.1 m² | US$ 136,140

Unidad 414 | 65.1 m² | US$ 136,140

Unidad 504 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 508 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 508 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 509 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 512 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 514 | 64.8 m² | US$ 138,500

Unidad 109 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 110 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 111 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 112 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 113 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 114 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 115 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 116 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 117 | 58.6 m² | US$ 142,600

Unidad 103 | 58.6 m² | US$ 147,750

Unidad 104 | 58.6 m² | US$ 147,750

Unidad 105 | 58.6 m² | US$ 147,750

Unidad 107 | 58.6 m² | US$ 147,750

Unidad 118 | 58.6 m² | US$ 147,750

Unidad 201 | 78.3 m² | US$ 156,500

Unidad 215 | 78.3 m² | US$ 156,680

Unidad 301 | 78.3 m² | US$ 159,500

Unidad 315 | 78.3 m² | US$ 159,680

Unidad 202 | 80.4 m² | US$ 160,700

Unidad 401 | 78.3 m² | US$ 162,500

Unidad 414 | 78.3 m² | US$ 162,680

Unidad 302 | 80.4 m² | US$ 163,700

Unidad 501 | 78.3 m² | US$ 165,500

Unidad 515 | 78.3 m² | US$ 165,680

Unidad 402 | 80.4 m² | US$ 166,700

Unidad 217 | 84 m² | US$ 167,920

Unidad 502 | 80.4 m² | US$ 169,700

Unidad 317 | 84 m² | US$ 170,920

Unidad 416 | 84 m² | US$ 173,920

Unidad 514 | 84 m² | US$ 176,920

Unidad 203 | 91.1 m² | US$ 182,120

Unidad 206 | 91.1 m² | US$ 182,120

Unidad 209 | 91.1 m² | US$ 182,120

Unidad 212 | 91.1 m² | US$ 182,120

Unidad 216 | 91.1 m² | US$ 182,120

Unidad 119 | 78.3 m² | US$ 183,700

Unidad 101 | 78.3 m² | US$ 184,400

Unidad 303 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 306 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 309 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 309 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 312 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 316 | 91.5 m² | US$ 185,920

Unidad 403 | 91.8 m² | US$ 189,560

Unidad 405 | 91.8 m² | US$ 189,560

Unidad 408 | 91.8 m² | US$ 189,560

Unidad 102 | 80.4 m² | US$ 191,350

Unidad 506 | 91.5 m² | US$ 191,920

Unidad 506 | 91.5 m² | US$ 191,920

Unidad 510 | 91.5 m² | US$ 191,920

Unidad 511 | 91.5 m² | US$ 191,920

Unidad 119 | 84 m² | US$ 193,420

Unidad 404 | 183.2 m² | US$ 372,480

Unidad 405 | 183.2 m² | US$ 372,480

Unidad 408 | 183.2 m² | US$ 372,480

Unidad 411 | 183.2 m² | US$ 372,480

Unidad 413 | 183.2 m² | US$ 372,480

Precios y disponibilidad sujetos a confirmación.

PRESENTACIÓN

Bayahibe, a tu manera

Hay lugares que invitan a cambiar el ritmo. Este proyecto, en Bayahibe, combina la cercanía a la playa con una propuesta residencial para disfrutar de mañanas tranquilas, escapadas al Caribe y más tiempo para lo que importa.

Con 154 unidades y distintas distribuciones, puedes elegir el espacio que acompañe tu forma de vivir: desde un estudio práctico hasta una residencia de dos habitaciones. Una base propia para volver a Bayahibe una y otra vez.



EDIFICIO

El diseño también se vive

La presentación del proyecto comienza en sus espacios de llegada. Sus renders proponen una recepción de líneas contemporáneas, tonos cálidos y vegetación: una bienvenida que conecta la identidad del proyecto con su entorno tropical.
En el exterior, balcones y áreas verdes dan carácter al conjunto. Los ascensores y la seguridad 24/7 forman parte de las amenidades informadas del proyecto, para acompañar la comodidad de cada estancia.



AMENIDADES

Días que empiezan junto a la piscina

Un baño al comenzar el día, una pausa al sol o una tarde de conversación. La piscina, los jardines y las áreas sociales abren espacio para disfrutar sin tener que llenar la agenda.
El render muestra cómo el agua y la vegetación se integran al ambiente del conjunto. Ya sea en pareja, en familia o con amigos, el proyecto propone momentos compartidos y rincones para bajar el ritmo.



AMENIDADES

Tu bienestar también tiene espacio

Estar en el Caribe no tiene por qué interrumpir lo que te hace bien. El gimnasio forma parte de las amenidades del proyecto, para que puedas reservar un momento de tu día al movimiento. La propuesta visual integra el área de ejercicio con la vegetación del proyecto. Entrena, cambia de ritmo y continúa el día entre la piscina, los espacios sociales y la tranquilidad de tu residencia.



APARTAMENTO MODELO

Encuentra tu forma de habitar

No todos imaginamos el mismo hogar. El proyecto ofrece estudios, apartamentos de una y dos habitaciones y opciones Connecting de dos habitaciones, con áreas de 26.70 m² a 183.24 m² según la tipología.
Cada unidad incluye un estacionamiento y línea blanca. Los estudios y apartamentos de una habitación cuentan con un baño completo; los de dos habitaciones y las opciones Connecting, con dos. Compara distribución y área para encontrar el equilibrio entre comodidad, uso y presupuesto.



APARTAMENTO MODELO

Abre espacio para disfrutar más

Un café al aire libre puede cambiar la forma de empezar el día. Según la unidad elegida, el proyecto ofrece opciones con balcón, patio o swim-up. No todas las residencias incluyen estas características.

Piensa en cómo quieres usar tu espacio: una escapada en pareja, más tiempo en familia o una estancia prolongada. Revisa el plano y la ficha de la unidad que te interesa para confirmar sus áreas exteriores y encontrar la opción que mejor encaje contigo.



COMPRA

Tu próximo paso, con un plan claro

Elegir bien empieza con información clara. El plan de pago informado para el proyecto distribuye la compra en tres etapas:
30% de inicial.
50% durante la construcción.
20% contra entrega.
Marvel te acompaña a comparar unidades y confirmar precios, disponibilidad y condiciones antes de reservar. La entrega estimada es en agosto de 2029, sujeta al avance y las condiciones del proyecto.
Si evalúas una inversión, revisa las reglas de alquiler y los gastos aplicables: los ingresos y la plusvalía no están garantizados.
Las imágenes son representaciones del proyecto. Confirma las especificaciones de tu unidad y los elementos incluidos antes de comprar.



Espacios para quedarse.

Piscina

Jardín

- Terraza
- Balcón
- Seguridad 24/7
- Ascensor
- Área social
- Gimnasio
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Estacionamiento techado

Conozca New apartment complex in bayahibe

Consulte disponibilidad, planos y condiciones con un asesor.

WhatsApp: 18099985829

Comercializado por Marvel RD - Real Estate & Business